

ITAJAÍ
PARTICIPAÇÕES S.A.
28 de fevereiro 2023

RELATÓRIO ANUAL - 2022

Relatório de prestação de contas ao Conselho de Administração

*“Se se tem caráter,
tem-se também uma
experiência típica
própria, que sempre
retorna.”*

(Friedrich Nietzsche)

**CENTRO REGIONAL DE INOVAÇÃO QUASE PRONTO PARA A
TÃO SONHADA INAUGURAÇÃO**



Prestação de Contas de 2021

Quem somos:

A **Itajaí Participações S.A.** é uma empresa pública com 100% do capital pertencente ao município de Itajaí. Foi criada pela Lei 6158 (29/06/12) e aprovada pelo Decreto 9957 (02/04/13). É fiscalizada pelo Tribunal de Contas do Estado de SC e presta contas aos Conselhos de Administração e Fiscal. A empresa foi criada para viabilizar a edificação do Centro de Inovação e implantação do Distrito de Inovação de Itajaí, além de atuar na atração de investimentos, gestão de projetos estratégicos, exploração e monetização de ativos de Itajaí.

Principais objetivos:

- *Coordenar a implementação de concessões, previstas nas Leis Federais nº 8.987/95 e nº 11.079/04, ou outras formas de associação, parcerias, ações e regimes legais;*
- *Disponibilizar bens, equipamentos e utilidades para a Administração Pública, direta ou indireta, para concessionários e permissionários de serviço público, ou para outros entes privados;*
- *Gerir os ativos patrimoniais a ela transferidos pelo Município ou por seus demais acionistas;*
- *Desenvolver e gerenciar programas e projetos estratégicos de Governo.*

Autonomia para:

- *Firmar parcerias, constituir SPE e participar do capital de empresas públicas ou privadas;*
- *Elaborar estudos e projetos, locar, construir e administrar, direta ou indiretamente distritos de Inovação;*
- *Celebrar, de forma isolada ou em conjunto com a Administração Direta e Indireta do Município, do Estado de Santa Catarina ou da União Federal, contratos, convênios ou autorizações:*

§ 1º A Itajaí Participações poderá subscrever e integralizar as quotas dos fundos.



§ 2º Fica autorizado o Poder Executivo a outorgar à Itajaí Participações, por meio de Decreto, a gestão de serviços de interesse local e bens de que for detentor, para serem alocados em projetos de investimento.

Missão da Empresa:

Ser o braço empreendedor do município de Itajaí, fomentando e promovendo o desenvolvimento sustentável, atraindo investimentos, monetizando ativos e coordenando projetos estratégicos de interesse do município.

Visão de Futuro:

Ser reconhecida pela excelência na atração de investimentos e gestão de ativos e projetos estratégicos de Itajaí.

Valores

- Ética e transparência;
- Respeito à vida, às pessoas e ao meio ambiente;
- Desenvolvimento sustentável;
- Liderança e pro atividade.

Como estamos organizados

A Itajaí Participações prima por ter em seu quadro de colaboradores profissionais competentes e com notório saber em suas respectivas áreas de atuação. A atual gestão é composta pela seguinte equipe:



CORPO DIRETIVO – ITAJAÍ PARTICIPAÇÕES S.A.



RODRIGO DUARTE – DIRETOR PRESIDENTE

rodrigoduarte@itajaipar.com.br

+55 (47) 3349-4721 +55 (47) 99919-9555

Fisioterapeuta e pós-graduado em Saúde da Família, com ampla experiência no setor público, tendo ocupado o cargo de Secretário de Saúde em Presidente Getúlio e Rio do Sul, atuando também como Diretor de Materiais e Medicamentos e Secretário Adjunto de Saúde em Itajaí. Além disso, foi Assessor Parlamentar na Assembleia Legislativa do Estado de Santa Catarina – ALESC e Assessor Especial do Gabinete do Prefeito de Itajaí.

EMERSON PEREIRA - DIRETOR DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

emersonpereira@itajaipar.com.br

+55 (47) 3349-4721 +55 (47) 98851-2823



Contador, mestrando em Gestão, Internacionalização e Logística na Univali e Dupla Titulação em Alicante na Espanha, Profissional certificado em exame internacional sobre fundamentos de Parcerias Público/Privado – CP3P pela empresa APMG Internacional, Especialista na implantação de Centros de Serviços Compartilhados – CSC, com destacada atuação em empresas de grande porte (FIESC, BRF, Price Waterhouse Coopers, Deloitte, Ernst & Young e Embraco).

3

Principais Entregas de 2022

1. Obra do Centro de Inovação Regional de Itajaí

Encerramento de contrato com a construtora atual, por conta do prazo de contrato ter sido encerrado e pela incapacidade da empresa para continuar a obra.

Após o encerramento do contrato, solicitamos e recebemos apoio dos engenheiros da AMFRI para auditoria completa da obra, onde foi evidenciado o que faltava para a conclusão da obra. Esse levantamento serviu de base para o novo edital, possibilitando que a obra fosse retomada e encaminhada para a sua conclusão, que é esperada para 2023.

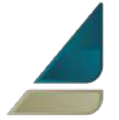
2. Acesso ao Centro e Distrito de Inovação

Início das obras de acesso ao Centro/Distrito de Inovação, com previsão de conclusão em 2024, devido aos atrasos no processo de terraplanagem e retificação da via de acesso. Abaixo fotos demonstrando o avanço em relação ao primeiro trecho.



3. Distrito de Inovação

Contratação por meio da Secretaria de Desenvolvimento Econômico da UNIVALI para que sejam realizados estudos contemplando (Projetos Executivos do arruamento, Modelo Econômico e Financeiro e Modelagem Jurídica, previsão de entrega dos estudos segundo semestre de 2023, quando será analisada a possibilidade de lançamento do Projeto ao mercado em geral.



PARTE II

4. Mapa Estratégico para 2023

Desenvolvimento Sustentável	Atração de Investimentos	Monetização de Ativos	Projetos Estratégicos
<ul style="list-style-type: none">Promover projetos sustentáveis que impulsionem desenvolvimento econômico e socialArticular ações sobre os principais fatores que influenciam a mobilidade urbana	<ul style="list-style-type: none">Articular ações no Brasil e Exterior com o objetivo de tornar o Município de Itajaí destino de investidores	<ul style="list-style-type: none">Avaliar oportunidades na Gestão dos ativos do Município	<ul style="list-style-type: none">Ser indutor da inovação nas indústrias do Município de forma articulada e proativaApoiar o Município no desenvolvimento dos seus Projetos Estratégicos

5. Principais Projetos para 2023



PRINCIPAIS PROJETOS

PROJETOS ANTERIORES A NOVA DIRETORIA

- Distrito Regional de Inovação de Itajaí
- Centro de Inovação Regional de Itajaí
- Programa Investe Itajaí

Programa Investe Itajaí

- Processo de encerramento do Programa e do Contrato para execução do Programa INVESTE ITAJAÍ, tendo em vista a entrega excelente de resultados:
 - Sala do Empreendedor (adiado por conta da COVID/19);
- A seguir apresentamos relatório complementar do Programa Investe Itajaí, que encerrou o contrato com a Secretaria de Desenvolvimento Econômico.



Considerando o ofício Nº 037/2021 (anexo) e considerando o 4º Termo aditivo ao Contrato de Gestão 001/2019, que em sua cláusula 1ª, prevê a prorrogação da vigência do referido contrato de gestão, de 01/01/2022 a 30/06/2022, para possibilitar o desenvolvimento das ações postergadas em virtude da pandemia de COVID/19, sendo elas:

- 1) Estruturação da Sala do Empreendedor (sala VIP), que será o local onde serão recebidos os empresários e empreendedores que desejem investir no Município de Itajaí;
- 2) Realizar ao menos um evento durante a vigência do contrato (feira ou evento) voltado a atração de investimentos;
- 3) Realizar ao menos uma missão Nacional ou uma missão internacional durante a vigência do contrato, como o objetivo de atração de investimentos e/ou qualificação dos empresários locais, por meio de visitas institucionais de benchmark.

Cabe ressaltar que no ano de 2022 não houveram repasses de recursos financeiros decorrentes do presente contrato, ficando apenas as ações que foram postergadas por ocasião da COVID/19, portanto, este relatório se destina para o cumprimento dos itens pendentes, descritos no 4º aditivo.

Consideramos que todos os demais objetivos previstos para o Programa Investe Itajaí foram atingidos, sendo eles:

I - promover o ambiente de negócios;

II - estimular o desenvolvimento econômico e a melhoria da competitividade do Município;

III - articular-se com entes públicos e privados, nacionais e/ou estrangeiros, para a promoção de oportunidades de negócios e geração de emprego e renda;

IV - representar o município de Itajaí no atendimento ao investidor e no desenvolvimento do ambiente de negócios;

V - atrair novos investimentos, nacionais e/ou estrangeiros, bem como promover e estimular a expansão de empresas instaladas em Itajaí;

VI - acompanhar o desenvolvimento da atividade empresarial após a instalação da empresa;

VII - prospectar, no Brasil e no exterior, oportunidades de investimentos para o Município;

VIII - disponibilizar informações que contribuam para o desenvolvimento do Município;

IX - promover a imagem do Município, especialmente como destino de investimentos;



X - estabelecer e manter intercâmbios com organismos de atuação similar, agentes financiadores e de fomento e outros organismos nacionais e internacionais que concorram para os mesmos objetivos;

XI - propor a criação de melhorias no fluxo de atendimento de demandas relacionadas à instalação de novos investimentos no Município de Itajaí;

XII - avaliar e, se necessário, propor melhorias e atualizações pertinentes na legislação municipal que tenha relação com a abertura de novas empresas, ou novas filiais daqueles existentes no Município de Itajaí, visando à promoção de um ambiente institucional e normativo favorável à expansão de investimentos na municipalidade;

XIII - identificar oportunidades de atuação diferenciada por parte dos órgãos e entidades municipais em relação a outros Municípios, no que seja pertinente à abertura de novas empresas e filiais e de cadastros municipais de todo gênero, emissão e liberação de alvarás e outros atos relacionados a licenciamentos que sejam necessários para o regular exercício da atividade empresarial;

XIV - propor medidas visando à desburocratização dos procedimentos municipais relacionados à abertura e licenciamento de empresas;

XV - propor a instituição de políticas de incentivo e fomento para atração de novos investimentos para abertura de novas empresas e expansão daqueles já existentes no Município de Itajaí;

XVI - propor parcerias a serem firmadas entre o Município e a iniciativa privada no sentido de viabilização de áreas empresariais na forma da lei;

XVII - realizar estudos técnicos, quando entender necessário;

XVIII - identificar e propor soluções à entaves e procedimentos internos que comprometam o atendimento célere de demandas relacionadas à liberação de licenças e alvarás para empresas de qualquer porte; e

XIX - articular com as Agências de Fomento do Município e do Estado e outras instituições financiadoras o apoio a programas de desenvolvimento.

Parágrafo único. O programa INVESTE ITAJAÍ, deverá recepcionar o investidor em nome do Município, promovendo a articulação entre os entes públicos e privados, para o desenvolvimento do Município.

A seguir apresentamos as evidências relacionadas a cada uma das ações que foram postergadas para 2022, conforme segue:

Estruturação da Sala do Empreendedor (sala VIP), que será o local onde serão recebidos os empresários e empreendedores que desejem investir no Município de Itajaí

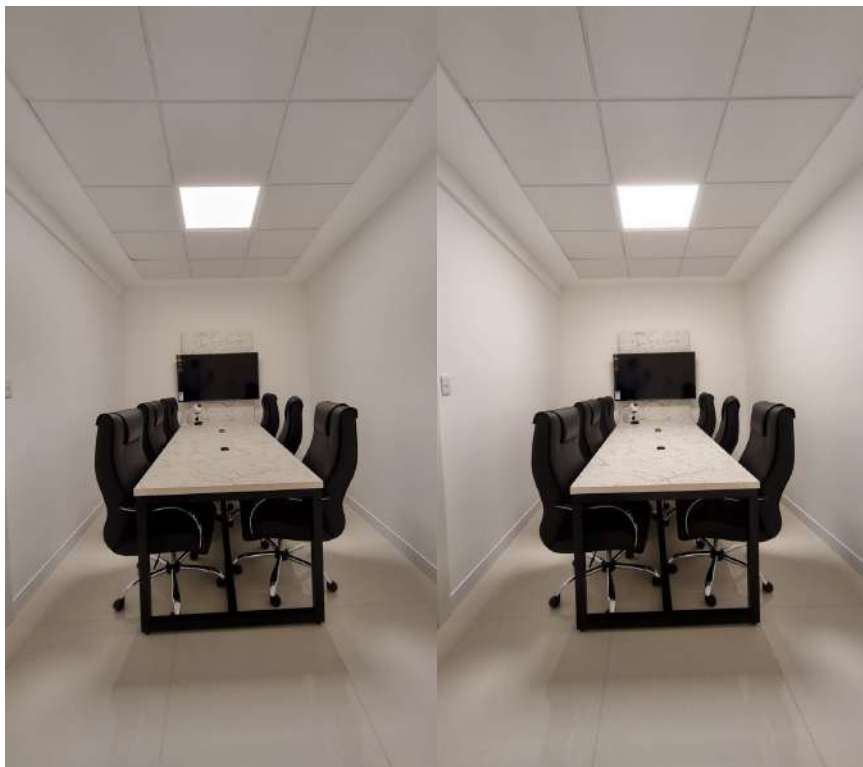


A sala para receber o empreendedor foi estruturada no novo endereço da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e este foi um dos motivadores para o pedido de postergação do contrato, desta forma evitamos investimentos para estruturar a sala em endereço que seria posteriormente alterado.

Com isso, a Sala do Empreendedor ficará no novo endereço da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, sito a Rua Manoel Viêira Garção, 120 - 13º andar - Centro, Itajaí - SC, 88.301-425.

Abaixo registro fotográfico do ambiente:





Realizar ao menos um evento durante a vigência do contrato (feira ou evento) voltado a atração de investimentos

Em 24 e 25 de março de 2022, o Município de Itajaí, através da Itajaí Participações e representado por diversas secretarias do governo, esteve presente na Smart City Expo, com Stand próprio, onde recepcionamos aproximadamente 300 visitantes/empreendedores nos dois dias do evento que demonstraram interesse em investir na Cidade de Itajaí.

Para melhor recepcionar os empreendedores, criamos um site específico com a divulgação do evento, da cidade (vídeos), da programação, dos projetos estratégicos da cidade, conforme pode ser observado no endereço: <https://smartcities.itajai.sc.gov.br/> (abaixo print da tela inicial do site).



A seguir disponibilizamos diversas fotos registrando a participação no evento:



Além do Stand o Município foi representado pelo então Secretário de Desenvolvimento Econômico, Sr. Thiago Morastoni em uma plenária que tratou do tema: **Inovações na cidadania para uma cidade participativa**

Abordagem: A participação de diferentes atores nas políticas públicas ganhou impulso com o surgimento das ferramentas digitais. A utilização de canais digitais está aumentando o engajamento cívico, pois promovem uma maior acessibilidade e facilitam novas formas de comunicação, expressão e coleta de ideias em torno dos desafios locais. Esta transformação não se trata apenas de um impacto tecnológico, mas sim do reflexo de novos valores sociais que geram uma mudança de cultura e de pensamento: transparência,



abertura, personalização, experimentação, informação em tempo real, etc. Esta sessão irá explorar ações e projetos inovadores que trazem a criação e implementação de processos participativos junto a sociedade.

Moderador/Apresentador



Jamil Assis

RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

INSTITUTO SIVIS

BRASIL

Palestrante



Carolina Carrasco Pizarro

DIRETORA DE PESQUISA APLICADA

ESPACIO LÚDICO

CHILE



Washington Fajardo



SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO URBANO
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO DE JANEIRO
BRASIL



Thiago Morastoni
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
PREFEITURA DE ITAJAÍ
BRASIL



Carla Cavichiolo Flores

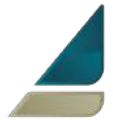
ASSESSORA TÉCNICA - TRANSFORMAÇÃO DIGITAL E INOVAÇÃO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE PESSOAL - SMAP/TI

BRASIL

Fotos do momento da Plenária





Realizar ao menos uma missão Nacional ou uma missão internacional durante a vigência do contrato, como o objetivo de atração de investimentos e/ou qualificação dos empresários locais, por meio de visitas institucionais de benchmark.

Acompanhados do Presidente da Câmara de Vereadores de Itajaí, Sr. Marcelo Werner, do Secretário de Desenvolvimento Econômico, Sr. Thiago Morastoni, do Secretário de Urbanismo, Sr. Rodrigo Lamim e do Secretário de Tecnologia, Sr. Murilo Sodré, estivemos em missão estratégica na cidade de São José dos Campos – SP, para conhecer o Parque Tecnológico e soluções inovadoras adotadas na cidade (mobilidade, estacionamento rotativo, Centro de Segurança e Inteligência, sensores, fotossensores, entre outros), realizada nos dias 23 e 24 de fevereiro de 2022, com a seguinte agenda:

VISITA COMITIVA DE ITAJAÍ

PROGRAMAÇÃO

23 de fevereiro de 2022 - Quarta-feira

09h00 – 09h20	Boas-Vindas – Sérgio Buani – Diretor de Operações Alberto A. Marques Filho – Secretário de Inovação e Desenvolvimento Econômico
	Auditório 3
09h25 – 09h35	Maquete
09h50 – 10h20	Visita a Nick – Tour Gabriela
10h30 – 11h00	Visita a Visiona
11h10 – 11h30	Visita ao Nexus
11h30 – 12h00	Visita a Fotossensores
12h00	Almoço



14h00 – 14h45	Apresentação – Prefeito Felício Ramuth Karin
15h00 – 15h30	Visita ao CSI (Centro de Segurança e Inteligência) – Karin
15h30 – 16h00	Visita ao Iplan – Karin
16h00	Encerramento

VISITANTES

Rodrigo Duarte	Diretor Presidente da Itajaí Participações
Thiago Morastoni	Secretário de Desenvolvimento Econômico/Vereador Licenciado/Filho do Prefeito Municipal
Murilo Allan Sodré de Souza	Secretário de Tecnologia
Rodrigo Lamim	Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Emerson Pereira	Diretor Administrativo e Financeiro Itajaí Participações



PROGRAMAÇÃO

24 de fevereiro de 2022 - Quinta-feira

09h00 – 09h15	Recepção na Sede da SEMOB e Apresentação da Estrutura Organizacional SEMOB
09h15 – 10h00	Apresentação Acesso Já
10h00 – 10h40	Apresentação Zona Azul Eletrônica
10h45 – 11h00	Café
11h10 – 12h00	Vistoria LINHA VERDE (Obras e Veículo)
12h00 – 13h20	Almoço
13h30 – 14h15	Vistoria na Zona Azul Eletrônica – Centro (Painel, Sensores, Parquímetros e PDV)
14h15 - 15h45	Visita a Sede Administrativa e Operacional da Empresa EYSA
16h00	Encerramento

VISITANTES

Rodrigo Duarte	Diretor Presidente da Itajaí Participações
Thiago	Secretário de Desenvolvimento



Morastoni	Econômico/Vereador Licenciado/Filho do Prefeito Municipal
Murilo Allan Sodré de Souza	Secretário de Tecnologia
Rodrigo Lamim	Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação
Emerson Pereira	Diretor Administrativo e Financeiro Itajaí Participações

Abaixo registros fotográficos da visita Técnica:









A partir desta visita inicial, encaminhamos a diretoria do Parque Tecnológico sugestão de Termo de Cooperação, para que possamos fomentar nosso ecossistema de Inovação e o Distrito de Inovação (anexo a este relatório).



PARECER FINAL

Em nossa opinião o Programa Investe Itajaí, alcançou resultados acima dos esperados, oportunizando diversos investimentos na cidade, com geração de novas vagas de emprego, gerando renda e desenvolvimento para a município, conforme registramos em todos os 33 (trinta e três) relatórios mensais que emitimos desde o início do programa, onde foram registrados detalhadamente todos esses avanços. Cabe ressaltar que estes relatórios foram validados pelo Fiscal do Contrato e pela Controladoria Geral do Município.

Nosso parecer é no sentido de estimular a administração pública, em especial a Secretaria de Desenvolvimento Econômico, para que as ações seja continuadas, permitindo com que os objetivos do Programa que estão previstos no DECRETO Nº 11.493, DE 06 DE DEZEMBRO DE 2018.

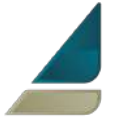
Centro Regional de Inovação

Início da obras para conclusão do Centro de Inovação, com avanços significativos e trabalho intenso da sua diretoria, estamos confiantes na inauguração do Centro Regional de Inovação ELUME ainda em 2023.











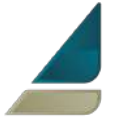
Além disso, também fizemos o lançamento oficial do ELUME – Centro Regional de Inovação em evento no NOVOTEL de Itajaí. Na ocasião demos posse aos embaixadores de inovação que representam as cidades da região:













Itajaí, 28 de janeiro de 2023.